2000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२००० रु.　Rs 2000

सत्यमेव जयते

भारत

दो हज़ार रुपये　TWO THOUSAND RUPEES

॥ ৩৫০০০.০০ পঁয়ত্রিশ হাজার টাকার বিক্রয় কোবালা ॥

ক্রেতা :-

শ্রী মতী মিতা সরাফ্ স্বামী শ্রী মদন মোহন সরাফ্ জাতি হিন্দু পেশা গৃহস্থালী সাং ১০নং সনী পার্ক কলিকাতা - ১৯ ।

বিক্রেতা :-

আবেদ আলি মল্লিক পিতা হাজী এনছান আলি মল্লিক জাতি মুসলিম পেশা ব্যবসা সাং নদী ভাগ থানা বারাসাত জেলা ২৪ পরগণা ।

কস্য শুভ স্থাবর সম্পত্তির সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে ।

জেলা ২৪ পরগণা থানা ও সাবরেজিষ্টারি বারাসাত পরগণা আনোয়ারপুরের মধ্যে জে এল নং ৭৪ , মৌজা দিগবেড়িয়া গ্রামে গত জেলা জরিপের ৫৬ নং ও ১১৪ নং

688(7)

Smt Mila Sarkar.

10. Sanj ... Cal-19.

2000/-

30.1.84.

688(7)

	2000/—
	500/—
200×2	400/—
	10/—
3×2 -	6/—
	2916/—

Presented for registration ... 10 ... 13th day of Febry 1984 ... Abed Ali Mallik

SUB-REGISTRAR BARASAT

Abed Ali Mallik

Son of / Wife of Hazi Ensan Ali Mallik

of Nadibhag

Thana Barasat

District - 24 Parganas

By Caste - Hindu Muslim

By Profession - Cultivator

আবেদ আলী মল্লিক

V.C.T. S.No 35

Nand Lal Jha

Son of / Wife of late Shib Nanda Jha

of Digberia

Thana Barasat

District - 24-Parganas

By Caste - Hindu

By Profession - Business

আবেদ আলী মল্লিক

Nand Lal Jha

SUB-REGISTRAR BARASAT

500 Rs.

(২)

খতিয়ানভুক্ত ১৫৭ দাগে .০৬ শতক ১৫৮ নং দাগে .৪৯ শতক ও ১৫৯ দাগে .০৬ শতক মোট .৬১ শতক জমি মায় দরবস্ত হক হকুক। যাহা দিগবেড়িয়া গ্রাম নিবাসী জনৈক শান্তি নাথ বিশ্বাস ও শিবু চরণ বিশ্বাস দিং খাস স্বত্ব দখলিয় সম্পত্তি থাকে। যাহাতে উক্ত শান্তি নাথ বিশ্বাস ও শিবু চরণ বিশ্বাস উভয় তুল্যাংশে নিরাপত্তে অন্যের বিনা স্বত্ব সংশ্রবে নির্ব্যূঢ় স্বত্ব প্রকাশ্যভাবে খাসে স্বত্ববান ভোগবান ও দখলিকার থাকাবস্থায় উক্ত শান্তি নাথ বিশ্বাস ও শিবু চরণ বিশ্বাস দিং নিকট হইতে উক্ত ৬১ শতক জমি মায় দরবস্ত হক হকুক আকাম বারাসাত সাবরেজিষ্টারি অফিসে বিগত ইং ২৫।১।০৯০৮ তারিখে ২৪১ নং রেজিষ্টারিকৃত সাফ কোবালা মূলে কৃষ্ণপুর মদনপুর হাল সাং দিগবেড়িয়া গ্রাম নিবাসী জনৈক নীল রতন ঘোষ তাহার নিজ অর্থে খরিদ করিয়া লইয়া খরিদা সূত্রে নিরাপত্তে

[illegible] 688(7)
[illegible] Smt Milan Sarkar.
[illegible] 16. Sanuj Road, cal-19.
[illegible] 2001 [illegible]
[illegible] 30.1.84.

[illegible]

SUB-REGISTRAR
BARASAT

200Rs.

(৪)

খরিদ করিয়া লইয়া খরিদা সম্পত্তিতে খাসে স্বত্ববান ভোগবান ও দখলিকার থাকাবস্থায় আমার পূর্ববায়া শান্তি চরণ ঘোষ ও অজয় কুমার ঘোষদ্বয়কে পুত্র ও শ্রীমতী সকুন্তলা ঘোষকে স্ত্রী এবং কল্পনা রানী ও দিপালী রানী ঘোষ দ্বয় কে কন্যা ওয়ারেশ রাখিয়া এবং অন্য কোন ওয়ারিশ না রাখিয়া পরলোক গমন করিলে পর তৎত্যাক্ত উক্ত ৬১ শতক জমি উক্ত শান্তি চরণ ঘোষ দিং ওয়ারেশ উত্তরাধিকার সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া তন্যাংশে খাসে মালিক দখলিকার ও দখলিকারিনী থাকাবস্থায় আমি অত্র কোবালা দলিলে বিক্রেতা উক্ত ৬১ শতক জমির মধ্যে অংধাংশে কমবেশী .০১ শতক জমি গত ইং ১১।১০।৮২ তারিখে ঐ বারাসাত সাবরেজিষ্টারি অফিসের ১১৪২ নং কোবালা ও ইং ২০।১০।৮২ তারিখে ঐ অফিসের ১৬২৭ নং কোবালা (দইটি দলিলে) উক্ত শান্তি চরণ ঘোষ দিং নিকট হইতে খরিদ করিয়া খরিদা সম্পত্তিতে উত্তম সুত্রে খাসে অন্যের নিরাংশে ষোল আনা

688(7).
Smt Mita Sarcar.
10. Surya park. Col. 19.
200/-
30.1.84

SUB-REGISTRAR
BARASAT

10 Rs.

রকমে মালিক দখলিকার আছি ।

এক্ষণে আমার নানা কারণে নগদ অর্থের আবশ্যক হেতু নিম্নোক্ত সম্পত্তি মায় যাবতীয় প্রকারের ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ এক্ষণকার সময়ের সর্বোচ্চ মূল্য মং ৩৫,০০০.০০ পয়ত্রিশ হাজার টাকা পনে সাফ বিক্রয় করিয়া এক্কালিন চিরনিঃস্বত্ব ও দখলচ্যুত হইলাম । আপনি অদ্য হইতে আমার সর্ব প্রকারের স্বত্বে সম্পূর্ণ স্বত্ববতী দখলে দখলিকারিনী এবং মালিক সরকারে আপনার নিজ নাম পত্তন পূর্বক ধার্য্য কর ইত্যাদি আদান প্রদানে দান বিক্রয় হস্তান্তর ও রূপান্তর করণের সকল ক্ষমতায়ুক্তে পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণক্রমে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন । কস্মিনকালে বিক্রীত সম্পত্তি সম্বন্ধে আমি কি আমার ~~কো~~ কোন ওয়ারিশান স্থলাবর্তীগণ কেহ কখনও কোন প্রকারের স্বত্ব দখল দাবি দাওয়া করি কি করে তাহা সর্বত্র বাতিল ও নামঞ্জুর হইয়া সর্বাদালত অগ্রাহ্য হইবেক । সম্পূর্ণ নির্দ্দায় ও নির্দ্দোষ অবস্থায় বিক্রয় করিয়া

688(7.2.
Smt Mita Sarcar
10. Sunny park. Col. 19.
10/-
30.1.84

SUB-REGISTRAR
BARASAT

(৬)

আপনাকে খোলসা দখল পরিত্যাগ করিলাম। ইত্যাগ্রে কোন প্রকারের হস্তান্তর বা দায় সংযোগ করি নাই, বা কাহারো জামিনিতে আবদ্ধ করা নাই, বা কোন মোকর্দ্দমায় জড়িত নাই, বা ইহাতে অন্য কোন শরিক বা অংশীদার নাই বা কোন লিয়েন মর্টগেজ করি নাই, বা একুইজিশান রিকুইজিশান করা নাই বা ছিল না, বা এই সম্পত্তিতে কাহারো ভাগে যোতে বর্গায় বা অনুমতি সূত্রে দাখিলা এবং রসিদ মূলে বিলি বন্দোবস্ত আদি করি নাই বা ছিল ও না বা ঐ সম্পত্তি ইতিপূর্ব্বে কাহারও নামে বেনাম করি নাই বা আমি কাহারও বেনামদার নহি যদি ভবিষ্যতে আমা কর্তৃক কোন প্রকার তঞ্চকতা প্রকাশ পায় বা আপনার খরিদা স্বত্ব দখলের ব্যাহত হয় কি কোন বাধা বিঘ্ন ঘটে তবে আমি সর্ববিধ আইনানুসারে দায়ী হইব। এবং যাবতীয় ক্ষতি খেসারত সহ পূরণ করিবার জন্য বাধ্য রহিলাম।

688(7).
Smt Mita Sarcar.
10 Sany Park. Cal-19.
Sd-
30.1.84.

SUB-REGISTRAR
BARASAT

C.S. Dag No. 157, 158, 158. KHATION

3R.

INDIA

तीन रुपये

तीन रुपये

सत्यमेव जयते

THREE RUPEES भारत THREE RUPEES

(৭)

অত্র দলিলে কোন ভূল ভ্রান্তি প্রকাশ পাইলে বা কোন সংশোধন দলিল করিয়া দেওয়ার আবশ্যক হইলে আমাকে জানাইলে বেওজর সংশোধন করিয়া দিব ।

প্রকাশ থাকে যে আমার খরিদা কোবালা দলিল দুইটি ও আনুসাঙ্গিক কাগজ পত্র যাহাআমার নিকট আছে তাহা আপনাকে অর্পন করিলাম ।

এতদার্থে স্বেচ্ছায় সুজ্ঞানে সরল অন্তকরণে অন্যের বিনা পুরোচনায় পনের লিখিত সাকুল্য টাকা নগদ বুঝিয়া পাইয়া সুস্থ চিত্তে অত্র সাফ কোবালা পত্র লিখিত পঠিত সহি সম্পাদন করিলাম । ২৯/১০/৯০ ইং ১৬/২/৮৪

তপশীল সম্পত্তি

****

জেলা ২৪ পরগণা থানা ও সাবরেজিষ্ট্রী বারাসাত পরগণা আনোয়ারপুর ১৪৬ নং তৌজি মধ্যে মালিক প:ব: সরকার পক্ষে ২৪ পরগণা কালেকটার অধিন মৌজা দিগবেড়িয়া গ্রামে রায়ত দখলি স্বত্বীয় জে.এল.নং ৭৪ রে সা নং ২৮ খতিয়ান নং ৫৬ ও ১১৪ নং ভুক্ত

688(7)

Smt Mita Sengupta.

10. Sunny Park. Cal-19.

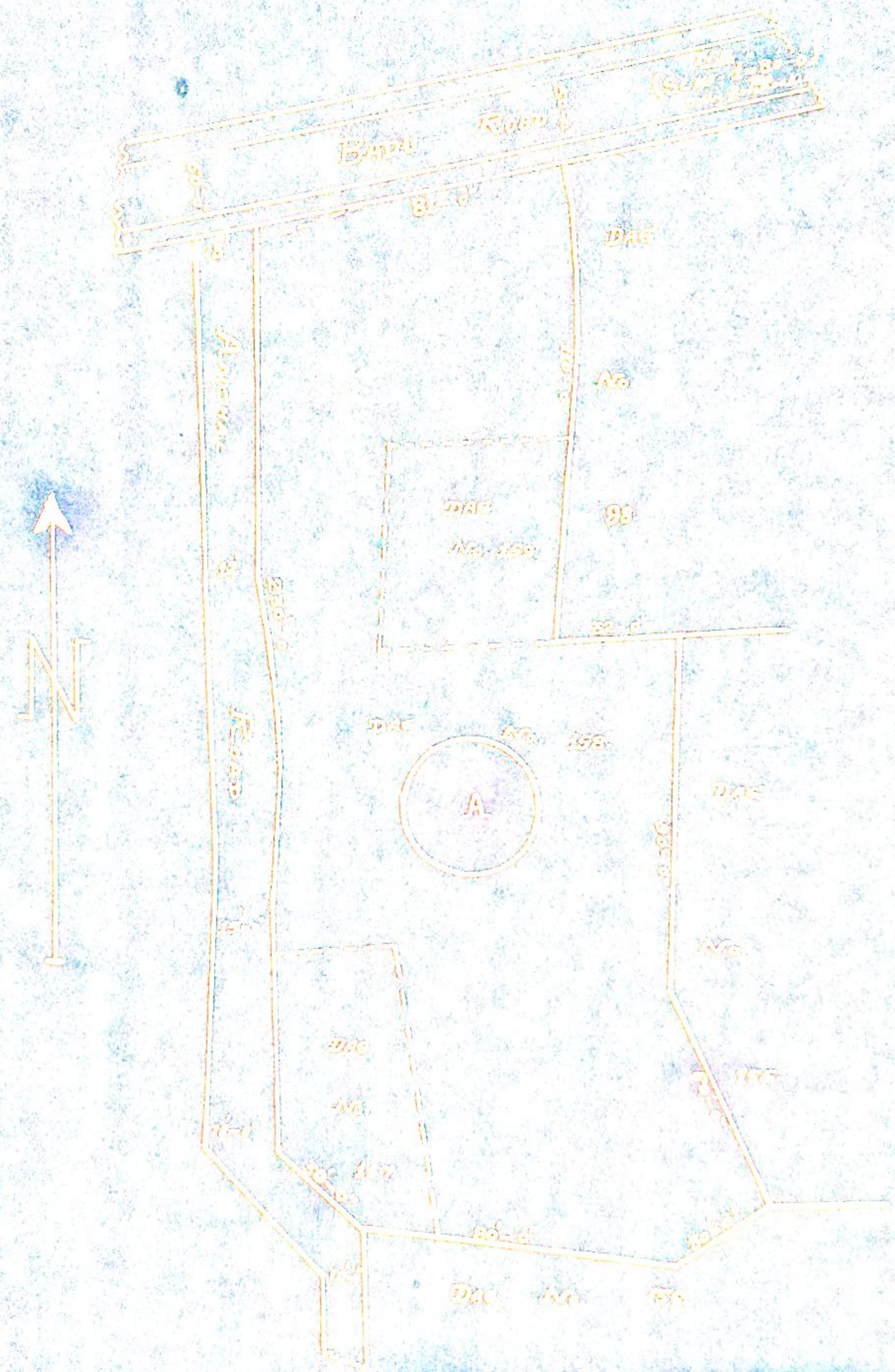
3/-

30.1.84.

SUB-REGISTRAR
BARASAT

PLAN OF C.S. DAG NO. [illegible] KHATIAN NO. SABEC 14 HAL 442-1591 OF MOUZA DIGBERIA J.L. NO. 74 P.S. BARASAT DIST. 24 PARGANAS

SCALE 1" = 40'



REMARKS

P.N.	AREA OF DAG NO. [illegible]	AREA OF DAG NO. [illegible]	AREA OF DAG NO. [illegible]	TOTAL AREA
A	[illegible]	0.49 [illegible]	0.0[illegible]	[illegible]

আব্দুল আলিম মল্লিক

Book No. ....
Volume No. 88
Pages .... To 188
Being No. 1225
For the year 198

SUB-REGISTRAR
BARASAT

১৫৭ একশত সাতান্ন দাগে বর্তমান ডাঙ্গা .০৬ শতক মধ্যে .০০ শতক

১৫৮ একশত আটান্ন দাগে ডাঙ্গা .৪১ শতক মধ্যে ২৪ $\frac{১}{২}$ শতক

১৫৯ একশত উনষাট নং দাগে ডোবা .০৬ শতক মধ্যে .০৫ শতক জমি যাহার জল কৃষি কার্য্যে ব্যবহৃত হয়।

মোট ৩০ $\frac{১}{২}$ সাড়ে তিরিশ শতক জমি অত্র কোবালাভুক্ত হইল। খাজনা বার্ষিক হারাহারি ৩.০০ টাকা হইতেছে। প্রকাশ থাকে যে বর্তমান সেটেলমেন্ট রেকর্ডে ৪৮।১ নং ও ১৮৫ নং খতিয়ানে আমার নামে রেকর্ড লিপিবদ্ধ হইয়াছে এবং অত্র সহ নকসায় অংকিত ও সীমাকৃত প্লটের মধ্যে উক্ত বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে।

উঃ- বাদু রোড় [illegible] ও ১৫৫ দাগের [illegible] ১৫৬ নং দাগ [illegible] পঞ্চায়েত রোড [illegible] বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে। —

আবেদ আলী মল্লিক

ইসাদী :-
Mafuzzal ali Mollick
Digberia. Badu. 24 Pgs
(Nadi[illegible])

[illegible],
[illegible],
[illegible],
[illegible]।

টাইপকারক :-
Saha
(শ্রী স্বপন সাহা)
বারাসাত কোর্ট

Book No. I

Volume No. 88

Pages 181 to 188

[illegible] 1275

[illegible] 1984

5.50

SUB-REGISTRAR
BARASAT

SUB-REGISTRAR
BARASAT 25/6/84